

ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

10 St-34/2019

LORIS RAK, stečajni upravitelj

7. listopada 2024. godine



I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	10 St-34/2019
STEČAJNI DUŽNIK:	ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju, Pula, Flaciusova 1, OIB: 21764428190
STEČAJNI SUDAC:	IVAN DUJIĆ
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpnja 2024. godine do 30. rujna 2024. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. srpnja 2024. godine do 30. rujna 2024. godine i nastavak je na prethodna izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

a) Stečajni postupak

Dana 1. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je podnesak LNS INTERNATIONAL LIMITED u kojem vjerovnik i kupac podnosi prigovor na obračun troškova unovčenja.

Dana 1. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je brisovno očitovanje PBZ.

Dana 2. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj obavio je primopredaju poslovnog prostora sa zakupnikom HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, PODRUČN ASLUŽBA PAZIN nakon prestanka Ugovora o zakupu.

Dana 4. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je podnesak u kojem razlučni vjerovnik i kupac LNS INTERNATIONAL LIMITED dostavlja specifikaciju tražbine koja je osigurana njegovim razlučnim pravom.

Dana 4. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je od Visokog prekršajnog suda Republike Hrvatske Zagreb, broj Ppž-2941/2023 rješenje u kojem se ukida prvostupanjsko rješenje u odnosu na točku I i predmet se u tom djelu dostavlja prvostupanjskom sudu na ponovno razmatranje i odluku.

Dana 4. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-637 zaprimio rješenje o dosudi nekretnine kupcu LNS INTERNATIONAL LIMITED.

Dana 8. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je putem Javnog bilježnika Marina Belavića br. isprave OV-2337/2024 otpremio potvrdu o zahtjevu za podnošenje prijedloga za upis u zemljišne knjige elektroničkim putem.

Dana 9. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je putem portala e-oglasna ploča sudova zaprimio podnesak Županijskog državnog odvjetništva u Puli, broj S-DO-185/2019 od 5. srpnja 2024. godine.

Dana 9. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je putem portala e-oglasna ploča sudova zaprimio podnesak vjerovnika LNS INTERNATIONAL LIMITED od 4. srpnja 2024. godine.

Dana 9. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je zaprimio zaključak od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-641.

Dana 10. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj obavio je primopredaju poslovnog prostora sa zakupnikom MKM Yachts d.o.o. nakon prestanka Ugovora o zakupu.

Dana 11. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-644 zaprimio rješenje o naknadi troškova stečajnom upravitelju.

Dana 12. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je putem portala e-oglasna ploča sudova zaprimio podnesak vjerovnika LNS INTERNATIONAL LIMITED od 11. srpnja 2024. godine.

Dana 12. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je zaprimio podnesak Županijskog državnog odvjetništva u Puli, broj S-DO-185/2019 od 12. srpnja 2024. godine u kojem se dostavlja obračun tražbine osigurane razlučnim pravom.

Dana 16. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-651 zaprimio rješenje o dosudi nekretnine kupcu prvom razlučnom vjerovniku u prednosnom redu REPUBLICI HRVATSKOJ.

Dana 19. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj podnio je Trgovačkom sudu u Puli podnesak kao odgovor na e dopise suda od 9. srpnja 2024. godine i 12. srpnja 2024. godine, kojim je pozvan očitovati se na podneske razlučnog vjerovnika LNS INTERNATIONAL LIMITED, Republika Malta i REPUBLIKA HRVATSKA od 5. srpnja 2024. godine i podnesak razlučnog vjerovnika LNS INTERNATIONAL LIMITED, Republika Malta od 11. srpnja 2024. godine.

Dana 23. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj podnio je Trgovačkom sudu u Puli prijedlog za ispravak tablice ispitanih tražbina.

Dana 24. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-658 u kojem se ispravlja tablica stečajnog suca.

Dana 24. srpnja 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-659 poziv za ročište za diobu kupovnine.

Dana 2. kolovoza 2024. godine stečajni upravitelj podnio je Trgovačkom sudu u Pazinu podnesak kojim obavještava sud o provedbi treće djelomične diobe.

Dana 2. kolovoza 2024. godine stečajni upravitelj podnio je Trgovačkom sudu u Rijeci zajednički podnesak stečajnog upravitelja i razlučnih vjerovnika.

Dana 8. kolovoza 2024. godine stečajni upravitelj podnio je Trgovačkom sudu u Pazinu prijedlog za ispravak tablice ispitanih tražbina.

Dana 21. kolovoza 2024. godine stečajni upravitelj je putem portala e-oglasna ploča sudova zaprimio podnesak Županijskog državnog odvjetništva u Puli, broj S-DO-185/2019 od 6. kolovoza 2024. godine.

Dana 21. kolovoza 2024. godine stečajni upravitelj je zaprimio od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-665 rješenje o namirenju.

Dana 21. kolovoza 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-666 zaključak kojim se otkazuje ročište za diobu kupovnine.

Dana 21. kolovoza 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-667 rješenje o ispravku tablice stečajnog suca.

Dana 27. kolovoza 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je od tvrtke DELMURO B.V. ponudu za kupnju dionica.

Dana 6. rujna 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je od Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka obavijest o provedbi namirenja.

Dana 6. rujna 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-676 zaključak o predaji nekretnine kupcu LNS INTERNATIONAL LIMITED.

Dana 6. rujna 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-677 zaključak o predaji nekretnine kupcu REPUBLICI HRVATSKOJ.

Dana 17. rujna 2024. godine stečajni upravitelj obavio je primopredaju nekretnine kupcima LNS INTERNATIONAL LIMITED i REPUBLICI HRVATSKOJ.

Dana 19. rujna 2024. godine stečajni upravitelj zaprimio je od Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-682 rješenje o ispravku tablice stečajnog suca.

Dana 23. rujna 2024. godine stečajni upravitelj u uredu Javnog bilježnika Velibora Panjkovića sklopio je Ugovor o kupoprodaji i prijenosu dionica USS12 i USS13 kupcu DELMURO B.V.

Započeti su pregovori u svezi mogućeg mirnog rješenja spora sa Stečajnom masom iza ULJANIK d.d. u stečaju.

Rad Odbora vjerovnika

Dana 27. svibnja 2024. godine na sjednici Skupštine vjerovnika donesena Odluka o ukidanju Odbora vjerovnika.

b) Radnici stečajnog dužnika

Stečajni dužnik je u izvještajnom razdoblju zapošljavao jednu djelatnicu temeljem zaključka Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-480 kojim je odobreno sklapanje novih ugovora o radu na određeno vrijeme od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine.

Sve obveze iz radnih odnosa uredno se podmiruju.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-550 odobreno stečajnom upravitelju sklapanje ugovora o radu na određeno vrijeme u trajanju od 1. siječnja – 31. prosinca 2024. godine za jednu djelatnicu.

Radnica Stečajnog dužnika zaposlena je na nepuno radno vrijeme za potrebe obavljanja zadataka u stečajnom postupku te pravnim poslovima.

c) Sudski postupci

Tablica svih aktivnih sudskih postupaka u kojima se Stečajni dužnik pojavljuje kao stranka daje se u prilogu ovog Izvješća.

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpnja 2024. godine do 30. rujna 2024. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Cjelokupna stečajna masa je koja se sastoji od nekretnina i pokretnina je unovčena. Očekuje se isplata po ugovoru o kupoprodaji i prijenosu dionica. Svi zakupni i najamni odnosi prestali su istekom vremena. U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika. U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava. Svi troškovi stečajnog postupka namireni su u cijelosti po dospijeću. Sve ostale obveze stečajne mase namirene su u cijelosti po dospijeću.

Prikaz primitaka i izdataka daje se za razdoblje 1. srpnja 2024. godine do 30. rujna 2024. godine u tablici sukladno podacima knjigovodstva stečajnog dužnika.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
A)	PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM	5.209,58 EUR
1.	Primitci od najamnina i zakupnina	5.209,58 EUR
2.	Primitci od pružanja usluga	
3.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	
B)	PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	874.533,24 EUR
1.	PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO	
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	874.533,24 EUR
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.	PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE	
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
2.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.4.	Primitci od naplate tražbina	
C)	OSTALI PRIMITCI	36.583,23 EUR
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	278,43 EUR
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja- povrata PDV-a	
3.	Ostali primitci	36.304,68 EUR
SVEUKUPNI PRIMICI (A+B+C)		916.325,93 EUR

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
A)	OBVEZE STEČAJNE MASE	36.569,72 EUR
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	809,17 eur
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	
1.2.	Tražbine neisplaćenih plaća radnika utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu (bruto iznos)	
1.3.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.4.	Naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.6.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto iznos)	809,17 eur
1.7.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.8.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	

2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	35.760,55 eur
2.1.	Neto plaće i nadnice za radnike u otkaznom roku	
2.1.1.	a) troškovi neto plaća i nadnica u otkaznom roku	
2.1.2.	b) troškovi neto plaća i nadnica po ugovorima sklopljenim nakon otvaranja stečajnog postupka	512,00 eur
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće za radnike	
2.2.1.	a) troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće u otkaznom roku	
2.2.2.	b) troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće po ugovorima sklopljenim nakon otvaranja stečajnog postupka	298,13 eur
2.3.	Troškovi doprinosa na plaće za radnike	
2.3.1.	a) troškovi doprinosa na plaće u otkaznom roku	
2.3.2.	b) troškovi doprinosa na plaće u otkaznom roku po ugovorima sklopljenim nakon otvaranja stečajnog postupka	133,67 eur
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	
2.5.	Ostali troškovi za radnike	
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	
2.7.	Troškovi električne energije, vode i plina	3.459,84 eur
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	
2.9.	Poštanski troškovi	
2.10.	Materijalni troškovi	
2.11.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	
2.12.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	330,18 eur
2.13.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	10.820,46 eur
2.14.	Troškovi oglašavanja	2.373,00 eur
2.15.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	5.891,62 eur
2.15.	Troškovi sudskih vještaka	
2.16.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga i administrativnih usluga i porezno savjetovište	4.131,09 eur
2.17.	Troškovi usluga privatne zaštite	
2.18.	Naknade upravnih i parničnih troškova	
2.19.	Najamnine i zakupnine	
2.20.	Troškovi - usluge za potrebe stečajnog postupka	2.812,50 eur
2.21.	Premije osiguranja	
2.22.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	
2.23.	Troškovi projektantskih i geodetskih usluga-izrada elaborata o procjeni imovine-procjene	
2.24.	Ostali troškovi-SKKD, usluge održavanja, servisi, usluge depozitorija, usluge e računa, peljarenje, održavanje u PC Kasarna	4.998,06 eur
2.25.	Drugi dohodak - Ugovori o djelu	
2.26.	Plaćanje parničnog troškova	
2.27.	Prijenos-interni nalog	
B)	IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA	
1.	Naziv razlučnog vjerovnika	
C)	IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA	6.499,11 eur
1.	PRVI VIŠI ISPLATNI RED	
1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	6.499,11 eur
2.	DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	
SVEUKUPNO (A+B)		43.068,83 eur

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpnja 2024. godine do 30. rujna 2024. godine

OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj dovršit će postupke mirenja u parničnim postupcima gdje je to primjenjivo.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj pripremit će završni račun i završnu diobu, u dinamici i ovisnosti rezultata mirenja.

U Rijeci, 7. listopada 2024. godine

Loris Rak, stečajni upravitelj

REDNI BROJ	NADLEŽNI SUD	PROCESNA POZICIJA STEČAJNOG DUŽNIKA	POSLOVNI BROJ PREDMETA	NAZIV PROTUSTRANKE	PREDMET SPORA
1	Trgovački sud u Splitu	Tužitelj	P-609/2017	PABULUM d.o.o. Split, Borisa Papandopula 17	predaje u posjed ili isplate
2	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	Povrv-234/2019	PRANJIĆ MONTAŽA d.o.o. Pula, Vrtlarska 6	isplate
3	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-119/2024 (ranije Pr-98/2023)	MARIJAN MARKOVIĆ	utvrđivanja tražbine
4	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pn-165/2020 (ranije Pn-63/2019)	1.ARMIDA BILIĆ; 2.DIEGO BILIĆ; 3. ROBERTO BILIĆ	naknada štete
5	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	Povrv-571/2018	AULON d.o.o. Pula, Uspon konzula Istranina 2	isplate
6	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovrv-7/2019	ENVER UKA	ovrhe
7	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pn-131/2017	MARINKO PERANIĆ	naknade štete
8	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-108/2017	MEHDI BERIŠA	radni spor

9	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-155/2019	ANDREA JEROMELA	naknade štete
10	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr - 133/2021 (ranije Pr-136/2016)	IGEA NEFAT	isplate
11	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	P - 449/2019	HZMO	utvrđenja osnovanosti tražbine
12	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 842/2015	KRISTIJAN VRBANIĆ	naplate novčane tražbine
13	Općinski sud u Puli	Tuženik	P-306/2011	DŽAVID CRNALIĆ	isplata

14	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	P-490/2019	HZMO	naknada štete
15	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-119/2020	DARIO BAŠIĆ	utvrđenja osnovanosti tražbine prvog višeg isplatnog reda
16	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 849/2015	RADOJKA STARČEVIĆ	ovrhe
17	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr-1682/2011	Nikola Marinković	ovrhe

18	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 424/2021 (ranije Ovr-1852/2013)	NENAD CARIĆ	ovrhe
19	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 7367/2016	DANIJELO BIZJAK	ovrhe
20	Trgovački sud u Pazinu	Tužitelj	P - 265/2021	ULJANIK d.d. u stečaju	naknada štete